

VEDLEGG: Gebyrregulativ for 2019

Barnehage

Identisk med statens maksimalsats.

	2018	1.1.2019	1.8.2019
100 %	2910	2990	3040
60 % (5 % adm kost)	2007	1892	1976

SFO

Det betales for 11 måneder. Betaling for mat er inkludert i brukerbetalingen.

Antall dager	2018	2019
5 (lagt på deflator)	3 468	3 565
3 (lagt på deflator)	2 394	2 461

Kulturskole - pr. semester

Elevektingenten reduseres med 25 % for de med søsken i kulturskolen.

	2018	2019
Enetimer	1 658	1 705
Gruppetimer	1 096	1 127
Enetimer m/søskenmoderasjon	1 244	1 279
Gruppetimer m/søskenmoderasjon	914	940

Hurdal skole- og kultursenter prisoversikt

Hurdal skole og kultursenter	2018		2019	
	INNTIL 5 TIMER	PER DØGN	INNTIL 5 TIMER	PER DØGN
Klasserom (B234)	448	897	500	900
Auditoriet	560	1 121	650	1 100
Skolekjøkken (4 stasjoner)			1 150	2 150
Allrommet			650	1 100
Allrom med tekjøkken/kiosk	1 121	2 242	1 300	2 350
Allrom og skolekjøkken	1 682	3 363	1 800	3 250
Allrommet inkl. skolekjøkkenet og tekjøkkenet	2 242	4 485	2 400	4 500
Hele skolen (unntatt idrettshall/gard./dusj)	4 485	8 969	Etter avtale	Etter avtale
Hele skolen (inkl. idrettshall/gard./dusj)	6 166	12 333	Etter avtale	Etter avtale
Hele idrettshallen, inkl. styrkerom, gard./dusj	1 682	3 363	2 500	4 000
Styrkerom/garderobe/dusj	560	1 121	1 250	2 400
Aktivitetshuset				
Sal/møterom med kjøkken	1 121	2 242	1 300	2 450

Frivillige organisasjoner som har samarbeidsavtale med Hurdal kommune får låne lokaler gratis til sine ordinære aktiviteter, mot at de selv sørger for vakthold og rydding. Aktiviteter av stort omfang, lang varighet eller som er utenfor ordinære aktiviteter avtales særskilt, med utgangspunkt i ordinære takster.

Ved kollisjoner er det den som først har meldt ønske om bruk som får bruke lokalet, uavhengig av hvilken kategori de faller inn under.

For arrangementer av mer enn ett døgn varighet gjøres det egne avtaler, hvor det tas høyde for kostnader til tilsyn, vakthold og renhold.

Rådmannen får delegert myndighet til å inngå slike avtaler, og kan delegere denne myndigheten videre.

Arrangementer i regi av skolens egne organer og Hurdal kommunes virksomheter har fri leie.

Gebyrer bibliotek

	2019
Voksne, 1. purring	40
Voksne, 2. purring	80
Tak for purring voksne	240
Barn, 1. purring	25
Barn, 2. purring	50
Tak for purring barn	150

Helse, omsorg og velferd

TRYGGHETSALARM:

	2018	2019
Leie/tilknytninger pr mnd	279	287
Innstallering	814	837

DIVERSE TJENESTER

	2018	2019
BPA hjemmehjelp pr mnd	390	400
Vask / leie sengetøy pr mnd	325	334
Vask av tøy, på vaskeriet, pris pr vask	43	44
Vaktmestertjenester pr mnd	543	558
Leie av gardiner pr mnd	32	33

MIDDAG

	Faktura gr. lag	Pris inkl. mva
Middag porsjon	84	105
Middag m/dessert	96	120

Brannvern

Hjemmel:

- Lov om vern mot brann, eksplosjon og ulykker med farlig stoff og om brannvesenets redningsoppgaver

Feiing/tilsyn av fyringsanlegg

Feiing belastes med mva., tilsyn uten mva.

	2018		2019	
	Faktura gr.lag	Pris inkl. mva	Faktura gr. lag	Pris inkl. mva
Årsgebyr pr. pipeløp, feiing	302,05	377,57	302	378
Årsgebyr pr. pipebeløp, tilsyn	201,40		201	

Eiendomsopplysninger til meglere og takstmenn

Tjenestene belastes med mva.

Gebyret til eiendomsmeglere vedtas ikke med hjemmel i noen særlov, men begrunnes ved at det lages et produkt som overskrider de minstekrav forvaltningslovens § 11 setter til veiledning. Ved omsetning av eiendommer er eiendomsmeglere pålagt å hente inn en mengde opplysninger tilknyttet eiendommen (§§ 3-6 og 3-7 i eiendomsmeglingsloven). Mye av denne informasjonen får megleren fra kommunen, som f.eks. planstatus og avgiftsforhold. I tillegg kan det være forhold som kjøper eller selger ønsker opplysninger om som ikke er lovpålagte

	2018		2019	
	Faktura gr.lag	Pris inkl. mva	Faktura gr.lag	Pris inkl. mva
For tilrettelegging av opplysninger til eiendomsmeglere og takstmenn	2 409	3 011	2 409	3 011

Eierseksjoner

Tjenestene er fritatt for mva.

Hjemmel: Lov om eierseksjoner §7

Saker uten befaring

For seksjonerings sak som ikke krever befaring, skal det for kommunens saksbehandling betales et gebyr som tilsvarer tre rettsgebyr. (Jfr. tingrettens gjeldende gebyrer.)

Saker med befaring

For seksjonerings sak som krever befaring, skal det for kommunens saksbehandling betales et gebyr som tilsvarer fem rettsgebyr. (Jfr. tingrettens gjeldende gebyrer.)

Fastsetting av grenser for grunnareal som inngår i en seksjon

Der det inngår grunnareal i en seksjon, skal det i tillegg til seksjoneringsgebyr, betales gebyr for arbeider etter matrikkelloven.

Reseksjonering

For reseksjonering skal det for kommunens saksbehandling betales fullt gebyr etter punktene ovenfor.

Ny behandling av avslått søknad

Hvis fornyet søknad om seksjonering/reseksjonering av et bruksnummer fører til godkjenning eller nytt avslag, skal halvparten av tidligere innbetalt gebyr komme til fratrukk dersom søknaden kommer til kommunen innen tre måneder etter dato for avslag.

Oppretting av uteareal på eierseksjon

Gebyr for tilleggsareal pr. eierseksjon

	2019
areal fra 0 – 50 m ²	7 610
areal fra 51 – 250 m ²	11 350
areal fra 251 – 500 m ²	15 200
areal fra 501 – 2 000 m ²	27 270
areal fra 2 001 m ² – økning pr. påbegynt da.	3 160

Gjennomføring av oppmålingsforretning for grunnareal som inngår i en seksjon

Gebyr fastsettes etter reglene i kapittel D.1.2. til matrikkelloven.

Gebyrer for arbeider etter eierseksjonsloven (§ 15).

Oppretting av eierseksjoner

	2019
2 seksjoner	6 000
8 seksjoner	9 000
Fra 2 seksjoner, tillegg pr ny seksjon (eks 4 seksjoner kr 7000, 6 seksjoner kr. 8000)	500

Reseksjonering, endring av eierseksjoner i seksjonert sameie

Fast beløp Kr 5 000,-

Tillegg for medgått tid utover 5 timer faktureres med Kr 1 000

Befaring

Befaring av eiendom utføres når kommunen finner det nødvendig ved behandling av saken. Gebyret kommer i tillegg til behandlingsgebyr Kr 3 500

Sletting/oppheving av seksjonert sameie

Saksbehandling for å slette seksjoner på en eiendom Kr 2 000

Saker som ikke blir fullført. Når saken ikke kan avsluttes, kommunen avslår søknaden eller søker trekke saken

Avsluttes en sak før saksbehandlingen er påbegynt, betales ikke gebyr.
Avsluttes en sak etter at saksbehandlingen er påbegynt: Lavest gebyr av 1/2 av gebyrsatsene eller gebyr beregnet etter anvendt timer.

Urimelig gebyr

Dersom gebyret åpenbart er urimelig i forhold til de prinsipper som er lagt til grunn, og det arbeidet og de kostnadene kommunen har hatt, kan rådmannen eller den han/hun har gitt fullmakt, av eget tiltak fastsette et passende gebyr.

Fullmaktshaver kan under samme forutsetninger og med bakgrunn i grunngitt søknad fra den som har fått krav om betaling av gebyr, fastsette et redusert gebyr.

Tinglysningsgebyr på 525 kroner faktureres i tillegg

Gebyrer etter forurensningsloven

Hjemmel:

- Forurensningsloven
- Renovasjonsforskrift for Hurdal kommune
- Kommunal forskrift for tømning av slamavskillere, septiktanker mv. og for tømme- og behandlingsgebyr

Saksbehandlingsgebyr for utslippstillatelse og endring/omgjøring av utslippstillatelse

Tjenestene er fritatt for mva.

	2018	2019
Anlegg som ikke overstiger 15 PE	5 636	5 794
Anlegg over 15 PE	14 979	15 398

Tømme- og behandlingsgebyr for kloakkslam

Ingen økning grunnet akkumulert selvkostfond som skal disponeres innen 3 – 5 år. Tjenestene belastes med mva.

	2018		2019	
	Faktura gr.lag	Pris inkl. mva	Faktura gr.lag	Pris inkl. mva
Grunngebyr - slamtømming	808	1 010	808	1 010
Tømning og behandling pr. tømmeenhet inntil 4m3 slam	1 092	1 365	1 092	1 365
Tømning og behandling pr påbegynt m3 utover 4m3	251	314	251	314

Renovasjonsgebyr

Tjenestene belastes med mva.

	Beholder størrelse	2018		2019 (5 %)	
		Faktura gr. lag	Pris inkl. mva	Faktura gr. lag	Pris inkl. mva
Grunngebyr Renovasjon (G)		910,32	1 137,90	956	1 195
Gebyr plastembalasje (PL)		148,26	185,32	156	195
Papirgebyr (PA) henting 13 ganger i året	140 l	317,44	396,81	333	417
	240 l	519,05	648,82	545	681
	360 l	826,03	1 032,54	867	1 084
	660 l	1 006,44	1 257,62	1 057	1 321
Restavfallsgebyr (R), henting hver 14. dag	80 l	1 101,51	1 376,89	1 157	1 446
	140 l	1 736,92	2 171,14	1 824	2 280
	240 l	2 902,04	3 627,55	2 907	3 634
	360 l	4 490,70	5 613,37	4 715	5 894
	660 l	8 233,55	10 291,93	8 645	10 807
Restavfallsgebyr hytte, sentralt utplasserte beholdere		709,58	886,98	745	931
Restavfall nedgravde brønner		30 703,05	38 378,81	30 708	38 385
Papirgebyr nedgravde brønner		12 281,22	15 351,53	12 895	16 119
Plastgebyr nedgravde brønner		12 281,22	15 351,53	12 895	16 119

Samlet renovasjonsgebyr beregnes slik pr. boenhet: G + PL + PA + R

Samlet renovasjonsgebyr beregnes slik pr. hytte/fritidsbolig: G + 0,5 (R 80 l + PA 140 l)

Abonnent/bruker er ansvarlig for å bestille avfallsbeholdere tilpasset sitt behov. Det er anledning til å dele avfallsbeholdere med en eller flere naboer. Økningen er på 5 % fra 2018.

Kommunalt vann og avløp

Hjemmel:

- Lov om kommunale vass- og avløpsanlegg
- Forskrift for vann- og avløpsavgifter i Hurdal kommune.

Arealberegning metode

I den utstrekning gebyrberegningen gjøres avhengig av byggets størrelse (stipulert forbruk), skal arealberegningen følge regler om utregning av bruksareal (BRA) i følge NS 3940.

Arealberegning metoden gjelder for både tilknytnings- og årsgebyret.

For 2019 foreslås det å fordele økningen på alle abonnenter ved å fastsette et høyere årlig abonnementsgebyr for både vann og avløp. Det er særlig på avløp vi må heve gebyret på grunn av Fylkesmannen sine krav, økningen er på ca 80 %. På vann er deflator 2,8 % benyttet.

Tilknytnings- og årsgebyr vann

Tjenestene belastes med mva.

	2018		2019	
	Faktura gr.lag	Pris inkl. mva	Faktura gr.lag	Pris inkl. mva
Tilknytningsgebyr pr.m2 BRA	196,35	245,45	216	270
Årsgebyr - abonnementsgebyr	1900,00	2375,00	1988	2485
Forbruksgebyr abonnenter med måler – pr. m3	21,00	26,25	24	30
Målerleie – pr. måler	103,00	128,75	115	144
Abonnenter, stipulert forbruk – pr. m2 BRA	42,25	52,80	50	63

Tilknytnings- og årsgebyr på avløp

Tjenestene belastes med mva.

	2018		2019	
	Faktura gr.lag	Pris inkl. mva	Faktura gr.lag	Pris inkl. mva
Tilknytningsgebyr pr.m2 BRA	210,00	262,50	231	289
Årsgebyr - abonnementsgebyr	1 500	1 875,00	2733	3416
Forbruksgebyr abonnenter med måler – pr. m3	30,00	37,50	32	40
Abonnenter, stipulert forbruk – pr. m2 BRA	60,20	75,25	64	80

Andre gebyrer vann og avløp

Tjenestene belastes med mva.

	2018		2019	
	Faktura gr.lag	Pris inkl. mva	Faktura gr.lag	Pris inkl. mva
Plombering av stoppekran (inkl. åpning igjen)	987,00	1 233,75	1015	1268
Gebyr for ikke innsendt vannmåler-avlesningskort	1 000	1 250,00	1000	1250

Landbruk og naturforvaltning

Hjemmel

- Forskrift om gebyr for behandling av konsesjons- og delingssaker
- Jordloven
- Konsesjonsloven
- Odelsloven

Behandling av saker etter konsesjonsloven og jordloven

Tjenestene er fritatt for mva.

Satsene er fastsatt av Statens Landbruksforvaltning.

	2018	2019
Konsesjon for erverv av eiendom	5 000	5 000
Søknad om fradeling	2 000	2 000

Andre tjenester landbruk

Tjenestene belastes med mva.

		2018		2019	
		Faktura gr.lag	Pris inkl. mva	Faktura gr.lag	Pris inkl. mva
Gjødselplan – før 1. mars	Grunnbeløp	730,00	912,50	730	913
Gjødselplan – etter 1. mars	Grunnbeløp	1 030,00	1 287,50	1 030	1 288
Gjødselplan	Tillegg pr. skifte	45,00	56,25	45	56

Naturforvaltning

Tjenestene er fritatt for mva.

Satsene er fastsatt av staten.

		2018	2019
Fellingsavgift elg	Pr. dyr voksen	485	485
	Pr. dyr kalv	285	285
Fellingsavgift hjort	Pr. dyr voksen	370	370
	Pr. dyr kalv	225	225

Matrikkeloven

Hjemmel

- Lov om eiendomsregistrering § 32
- Forskrift om eiendomsregistrering § 16

Oppretting av grunneiendom og festegrunn

For punktbeste betales 50 % av minstebeløpet.

	2018	2019
Areal fra 0-1000m2	17 237	17 720
Areal fra 1001m2 – økning pr. påbegynt da.	1 446	1 486
Areal over 10000m2 etter medgått tid, minstegebyr	30 164	31 009

Matrikulering av eksisterende umatrikulert grunn

	2018	2019
Areal fra 0-500m ²	10 710	11 010
Areal fra 501m ² – 2000m ²	17 353	17 839
Areal fra 2001m ² økning pr. påbegynt da.	1 446	1 486

Oppmåling av uteareal på eierseksjon

Gebyrer for oppmåling av uteareal pr. eierseksjon	2018	2019
Areal fra 0-100m ²	5 784	5 946
Areal fra 101 – 500 m ²	8 677	8 920
Areal fra 501- 1000m ²	15 907	16 352
Areal fra 1001m ² – økning pr. påbegynt da.	1 446	1 486

Oppretting av anleggseiendom

Gebyr som for oppretting av grunneiendom	2018	2019
Volum fra 0-2000m ³	21 693	22 300
Volum fra 2001m ³ – påbegynt 1000 m ³	1 446	1 486

Registrering av jordsameie

Gebyr for registrering av eksisterende jordsameie faktureres etter medgått tid.

Oppretting av matrikkelenhet uten fullført oppmålingsforretning

	2018	2019
Oppretting av matrikkelenhet uten fullført oppmålingsforretning	4 049	4 162

I tillegg faktureres gebyr for oppmålingsforretning etter punktet oppretting av grunneiendom og festegrund. Oppmålingsforretning må fullføres innen 3 år. Hvis matrikkelenhet må opprettes uten oppmålingsforretning av grunner som skyldes kommunens

oppmålingsmyndighet (og ikke rekvirenten), skal det ikke kreves ekstra gebyr utover det som følges av punktet oppretting av grunneiendom og festegrunn.

Avbrudd i oppmålingsforretning eller matrikulering

Gebyr for utført arbeid når saken blir trukket før den er fullført, må avvises, ikke lar seg matrikkelføre på grunn av endrede hjemmelsforhold eller av andre grunner ikke kan fullføres, settes til 1/3 av gebyrsatsene etter punkt oppretting av grunneiendom og festegrunn og matrikulering av eksisterende umatrikulert grunn.

Grensejustering

Grunneiendom, festegrunn og jordsameie

Ved gebyr for grensejustering kan arealet for involverte eiendommer justeres med inntil 5 % av eiendommens areal. (maksimalgrensen er satt til 500 m²).

En eiendom kan imidlertid ikke avgi areal som i sum overstiger 20 % av eiendommens areal før justeringen. For grensejustering til veg- eller jernbaneformål kan andre arealklasser gjelde.

	2018	2019
Areal fra 0 – 150 m ²	5 384	5 384
Areal fra 151 – 250 m ²	6 508	6 508
Areal fra 251 – 500 m ²	8 677	8 677

Anleggseiendom

For anleggseiendom kan volumet justeres med inntil 5 % av anleggseiendommens volum, men den maksimale grensen settes til 1000 m³

	2018	2019
Volum fra 0-250 m ³	8 677	8 920
Volum fra 251m ³ – 1000 m ³	11 569	11 893

Arealoverføring

Grunneiendom, festegrunn og jordsameie

Ved arealoverføring skal oppmålingsforretning og tinglysing gjennomføres. Arealoverføring utløser dokumentavgift. Dette gjelder ikke arealoverføring til veg- og jernbaneformål.

	2018	2019
Areal fra 0 – 250 m ²	7 231	7 433
Areal fra 251 – 500 m ²	10 123	10 406
Arealoverføring pr. nytt påbegynt 500 m ² medfører en økning av gebyret	1 446	1 468

Anleggseiendom

For anleggseiendom kan volum som skal overføres fra en matrikkelenhet til en annen, - ikke være registrert på en tredje matrikkelenhet.

Volum kan kun overføres til en matrikkelenhet dersom vilkårene for sammenføring er til stede. Matrikkelenheten skal utgjøre et sammenhengende volum.

	2018	2019
Volum fra 0 – 250 m ³	11 569	11 893
Volum fra 251 – 500 m ³	14 461	14 866
Volumoverføring pr. nytt påbegynt 500 m ³ medfører en økning av gebyret	2 769	2 847

Klarlegging av eksisterende grense der grensen tidligere er koordinatbestemt ved oppmålingsforretning

	2018	2019
For inntil 2 punkter	3 183	3 272
For overskytende grensepunkter, pr. punkt	1 157	1 189

Klarlegging av eksisterende grense der grensen ikke tidligere er koordinatbestemt / eller klarlegging av rettigheter

Gebyr for klarlegging av rettigheter faktureres etter medgått tid

	2018	2019
For inntil 2 punkter	5 756	5 917
For overskytende grensepunkter, pr. punkt	2 313	2 378

Gebyr for oppmålingsforretning der deler av arbeidet utføres av andre

Der det ikke er kommunen som utfører alt arbeid med oppmålingsforretningen fordeles kostnadene for forretningen

(gebyrer under Grensejustering) etter følgende % satser:

Framskaffe datagrunnlag	30 %
Varsling og oppmålingsforretning	15 %
Tekniske arbeider og dokumentasjon	30 %
Registerarbeidene (sluttarbeid)	25 %

Uavhengig av denne tabell kan det inngås spesielle avtaler med enkelte institusjoner om fordeling av arbeider og gebyrer.

Gebyr beregnet på grunnlag av anvendt tid

Gebyr for oppmålingstekniske arbeider som ikke kan beregnes etter de foranstående satser, beregnes på grunnlag av anvendte timeverk.

Privat grenseavtale

Gebyr fastsettes etter medgått tid.

Forandringer i grunnlaget for matrikkelføring av saken

Gjør rekvirenten under sakens gang forandringer i grunnlaget for matrikkelføring av saken, opprettholdes likevel gebyret.

Timesatsen skal beregnes etter 0,12 % av brutto årslønn for den enkelte arbeidstaker.

Minstegebyret er 2 903 kr.

Utstedelse av matrikkelbrev

Endring i maksimalsatsene reguleres av Statens kartverk i takt med den årlige kostnadsutviklingen

	2018	2019
Matrikkelbrev inntil 10 sider	180	175
Matrikkelbrev over 10 sider	359	350

Sammenslåing av eiendommer (Matrikkelforskriften § 16 punkt 2)

Det tas ikke gebyr for registrering av sammenslåing av eiendommer i matrikkelen, men det påløper gebyr for utstedelse av matrikkelbrev.

Registrering av samlet fast eiendom (Matrikkelforskriften § 16 punkt 2)

Det tas ikke gebyr for registrering av samlet fast eiendom i matrikkelen.

Urimelig gebyr

Dersom gebyret åpenbart er urimelig i forhold til de prinsipper som er lagt til grunn, og det arbeidet og de kostnadene kommunen har hatt, kan fagansvarlig for oppmåling av eget tiltak fastsette et passende gebyr. Fagansvarlig for oppmåling kan under samme forutsetninger og med bakgrunn i grunnlagt søknad fra den som har fått krav om betaling av gebyr, fastsette et redusert gebyr eller ved forespørsel gi et forpliktende pristilbud. Dette kan for eksempel brukes i større utbyggingsaker der gebyrregulativet er urimelig eller mindre egnet.

Betalingsbestemmelser

Gebyrene skal betales til kommunekassa etter regningsoppgave fra

oppmålingsmyndigheten. Betaling skjer etter det regulativ og de satser som gjelder på rekvisisjonstidspunktet. Alle gebyrer skal være innbetalt før det utstedes matrikkelbrev.

Gebysatsene inkluderer hjelpemannskap, bilgodtgjørelse, administrasjonsutgifter og arbeidet med merking av grenser. Utgifter til merkemateriell beregnes spesielt for den enkelte sak, og påplusses gebyret.

Pris pr. grensemerke 141 kr. Der tinglysing er nødvendig vil tinglysningsgebyr komme i tillegg, se lov om rettsgebyr § 21.

Klage

Klagen skal rettes til rett klageinstans, det kan være for eksempel kommunens klagenemd, Fylkesmann eller sivilombudsmann.

Tidsfrister i saker som krever oppmålingsforretning

Kommunen skal fullføre rekvisisjoner uten ugrunnet opphold. Dersom den lovpålagte fristen på 16 uker overskrides medfører det 1/3 avkorting av gebyrsatsene. I vinterperioden 1. november til 1. mai kan tidsfristen på 16 uker fravikes uten at det medfører avkorting av gebyrsatsene.

Forutsetning for at denne "vinterforskriften" skal gjøres gjeldende er at snø og tele gjør det vanskelig eller umulig å utføre oppmålingsarbeid.

Denne regelen om unntak fra tidsfrister i vinterperioden er vedtatt med hjemmel i forskrift av 26.juni 2009 nr. 864 om eiendomsregistrering (matrikkelforskriften) § 18 tredje ledd.

Frister i saker som ikke krever oppmålingsforretning

For saker etter matrikkeloven som ikke krever oppmålingsforretning; sammenslåing av eiendommer, avtale om eksisterende grense, samle fast eiendom eller saker fra jordskifteretten, skal kommunen matrikkelføre saken innen 6 uker. Den samme fristen gjelder ved retting, endring eller tilføyning i matrikkelen. Dersom kommunen oversitter fristen, skal gebyr for matrikkelføringen avkortes med 1/3.

Plan- og bygningsloven

Hjemmel:

- Plan- og bygningslovens § 33-1

Kart til plan-, prosjekterings- og dokumentasjonsarbeider

Tjenestene er fritatt for mva.

Situasjonskart ved søknad inngår i behandlingsgebyret.

For analog kopi på målholdig transparent materiale og en papirkopi av grunnkartbasen betales:

Hvor det bare blir levert papirkopi, skal det betales 50 % av gebyret i ovenstående tabell for det første eksemplaret.

	2018				2019			
FKB standard	Format A4	Format A3	Format A2	Format A1	Format A4	Format A3	Format A2	Format A1
FKB-B	317	479	638	795	317	479	638	795
FKB-C	154	231	309	389	154	231	309	389

	2018	2019
A4	33	33
A3	47	47
A2	78	78
A1	108	108
A0	155	155

Salg av geovekst-data til eksterne kunder:

For FKB-data bestilt elektronisk via kommunens kartportal. Beregnes i henhold til prisen som er bestemt av Statens Kartverks priskalkulator, jamfør GEOVEKST veiledningsperm. Dataene er kun til intern bruk og kan ikke overdras til andre brukere uten at tillatelse er gitt av Hurdal kommune.

Plansaker

Tjenestene er fritatt for mva.

Reguleringsplan

For behandling av reguleringsplaner og endring av slike planer betales:

	2018	2019
For areal 0 daa – 10 daa, fast minstepris	64 638	66 448
For areal 10 daa – 60 daa, pr. daa i tillegg til minstepris	1 077	1 107
For areal 60 daa og over, fast maksimipris	118 503	121 821

Gebyret omfatter 2 kunngjøringer; ved offentlig ettersyn og vedtatt plan. Ekstrautgifter ved annonsering utover dette faktureres forslagsstiller.

Mindre vesentlig endring av reguleringsplan

Fast gebyr uavhengig av areal:

	2018	2019
Saker som krever politisk behandling	19 391	19 934
Saker som krever kun administrativ behandling	9 696	9 967

Avslag

Dersom et planforslag forkastes ved politisk førstegangsbehandling betales halvt gebyr.

Gebyrberegning

Gebyr for plansaker beregnes endelig på det tidspunkt planen sluttbehandles i kommunestyret, etter de areal og satser som gjelder på dette tidspunktet. Arealberegningen følger planavgrensningen.

Tiltakssaker (bygge- og anleggssaker)

Tjenestene er fritatt for mva.

Bruksarealet BRA legges til grunn for beregning av gebyr. Arealet beregnes etter Norsk Standard 3940.

Dispensasjoner

	2018	2019
Saker som krever politisk behandling	17 237	19 934
Saker som krever kun administrativ behandling	8 618	9 967

(I saker hvor jordlovsbehandling og behandling av deling etter plan- og bygningsloven inngår som en del av dispensasjonsbehandlingen, kreves kun dispensasjonsgebyret)

Tiltak som kan forestås av tiltakshaver (jmfør §20-2)

	2018	2019
For tiltak som kan forestås av tiltakshaver	5 387	5 538

Hvis kommunen krever behandling etter § 20-1, skal gebyr betales i henhold til dette.

Bolig / Hytte

	2018	2019
For 1 boenhet	17 237	17 720
Tillegg pr. boenhet	7541	7 752

Satsene ovenfor benyttes også ved tilbygg som gir nye boenheter på en eiendom.

Tilbygg til bolig / hytte frittliggende garasje / uthus

	2018	2019
Gebyr per enhet	3 443	8 837

Andre bygg, f.eks. næringsbygg, skoler, barnehager, m.v.

	2018	2019
0 – 50 m2	14 925	15 343
51 – 100 m2	19 517	20 063
101 – 500 m2	38 570	39 650
501 – 1000 m2	50 313	51 722
1001 – 1500 m2	77 144	79 304
Over 1500 m2 hver påbegynt 500 m2	7 114	7 313

Samme satser gjelder for tilbygg til ovennevnte bygg.

Andre konstruksjoner og anlegg

Herunder kommunaltekniske anlegg og separate avløpsanlegg.

	2018	2019
Gebyr per søknad	3 443	3539

Fasadeendringer – vesentlige reparasjoner

	2018	2019
Småhus (frittliggende eneboliger, tomannsboliger, rekkehus, småhus i grupper)	3 443	3 539
Større bygg	6 198	6 372

Bruksendring

	2018	2019
For bruksendring som ikke medfører endring av bygning	3 443	3 539

For søknad om bruksendring som samtidig forutsetter endringer av eksisterende bygg, installasjoner eller andre tiltak, betales det i tillegg aktuelt gebyr for endringen.

Riving

	2018	2019
Gebyr per enhet	3 443	3 539

Bygningstekniske installasjoner - oppføring, endring, reparasjon

Det kreves bare særskilt gebyr når søknaden er et selvstendig tiltak.

	2018	2019
Gebyr per søknad	2 250	2 313

Oppdeling eller sammenføring av bruksenheter i bolig, ombygging, m.v.

Oppdeling eller sammenføring av bruksenheter i boliger samt annen ombygging som krever at boligen fraflyttes.

	2018	2019
Gebyr per søknad	2 295	2 359

Innhegning mot vei, støttemur, reklameskilt og lignende

	2018	2019
Gebyr per enhet	2 295	2 359

Der det i samme søknad inngår flere enheter betales fullt gebyr for første enhet og halvt gebyr for resten.

Deling / bortfeste av eiendom

	2018	2019
Søknad om deling av grunneiendom eller bortfeste av enhet for mer enn 10 år	3 443	3 539

Slik tillatelse er ikke nødvendig når det skjer som ledd i jordskifte. Gebyr for særskilt behandling etter annet lovverk kommer i tillegg.

Vesentlig terrenginngrep

	2018	2019
Gebyr per søknad	3 443	3 539

Anlegg av vei eller parkeringsplass

	2018	2019
Gebyr per enhet	3 443	3 539

Fornyelse av søknad

Ved fornyet godkjenning før bortfall betales 30 % av fullt gebyr begrenset nedad til 2 130 kr. Ved fornyet godkjenning etter bortfall betales fullt gebyr.

Reviderte tegninger

	2018	2019
Godkjenning av reviderte tegninger	2 295	2 359
Dersom nabovarsel er påkrevd	3 443	3 539

Endring av tillatelse

Behandling av søknad om endring av tillatelse dersom endringen ikke beregnes etter annet pkt. i gebyrreglementet.

	2018	2019
Gebyr per søknad	3 443	3 539

Diverse tiltak

For tiltak som ikke kan beregnes eller faller inn under ovennevnte:

	2018	2019
Gebyr pr. tiltak	2 295	2 359

Ikke igangsatt, stanset eller avslått tiltak

Ved ikke igangsatte tiltak, men etter at behandling er foretatt, refunderes 50 % av gebyret. Ved ikke igangsatte tiltak, men før behandling er foretatt, refunderes hele gebyret. Dersom kommunen avslår tiltak det er søkt om, kreves 50% av samlet gebyr.

Gebyr for andre tjenester

Tjenestene belastes med mva.

Hjelpetjenester som ikke omfattes av andre lovpålagte oppgaver. Det betales for minimum 2 timer.

	2018		2019	
	Faktura gr.lag	Pris inkl. mva	Faktura gr.lag	Pris inkl. mva
Driftspersonell pr. time	350	438	350	438

Det beregnes tillegg for tjenester utenom normal arbeidstid – jfr. gjeldende bestemmelser for overtidsarbeid.

Utleie av materiell: Gebyr avtales i hvert enkelt tilfelle.

Øvrige tjenester

Gebyrene for øvrige tjenester er økt med deflator – 2,8 %.

Tillegg:

Gebyr for gjennomførte tiltak som ikke er byggemeldt, men som skulle vært byggemeldt, faktureres med dobbelt gebyr når søknaden foreligger.